



Veröffentlichung einer Insiderinformation gemäß Artikel 17 MAR

STERN IMMOBILIEN AG: Geschäftsjahr 2016 mit Umsatz- und Ergebnissprung abgeschlossen

Grünwald, 30. Juni 2017 – Die STERN IMMOBILIEN AG, ein aktiver Immobilienmanager und Objektveredler, hat das Geschäftsjahr 2016 nach testierten Zahlen mit einem signifikanten Umsatz- und Ergebniswachstum abgeschlossen. Zur erfolgreichen Geschäftsentwicklung trugen maßgeblich die getätigten Projektveräußerungen München-Lehel, Herzogpark und Steinheilstraße bei. Der Konzernumsatz stieg 2016 um 544,7 Prozent auf 49,3 Mio. Euro, nach 7,6 Mio. Euro im Vorjahr. Das Konzernergebnis verbesserte sich von Minus 2,9 Mio. Euro im Jahr 2015 auf 7,4 Mio. Euro. Auf Konzernebene konnte auch das operative Ergebnis (EBITDA) verbessert werden. Es stieg von 2,2 Mio. Euro 2015 auf 11,6 Mio. Euro im Geschäftsjahr 2016. Die Bilanzierung erfolgt nach HGB.

Auf AG-Ebene beträgt das Ergebnis vor Ertragsteuern 1,9 Mio. Euro im Vergleich zu 3,1 Mio. Euro im Vorjahr. Das operative Ergebnis (EBITDA) hat sich von 5,3 Mio. Euro im Geschäftsjahr 2015 auf 7,2 Mio. Euro im Geschäftsjahr 2016 erhöht.

Für 2017 ist die STERN IMMOBILIEN AG zuversichtlich, das Vorjahresergebnis auf Konzernebene durch Projektrealisierungen nahezu zu erreichen und auf Ebene der AG das Ergebnis des Vorjahres zu verbessern. Das Unternehmen sieht sich zudem gut gerüstet, um die positive Entwicklung bei Umsatz und Ergebnis in den kommenden Jahren weiter auszubauen. Bereits in den ersten Monaten des laufenden Geschäftsjahres wurden mehrere projektierte Grundstücke mit Gewinn veräußert.

Der Jahresabschluss für das Geschäftsjahr 2016 steht auf der Seite www.stern-immobilien.com im Investor-Relations-Bereich zum Download zur Verfügung.

Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an:

edicto GmbH
Dr. Sönke Knop
Tel.: +49 - (0)69 - 905505-50
E-Mail: stern@edicto.de